

KOMPLETNE ZREKONŠTRUOVANÝ 2-IZBOVÝ BYT, 55 m², VEĽKÝ BALKÓN, LIPTOV - MALATÍNY

Cena: 166970



Popis nehnuteľnosti

Hľadáte 2-izbový byt na Liptove, ktorý je po kompletnej rekonštrukcii a môžete ho využívať na vlastné bývanie, rekreáciu aj prenájom? Tento byt v obci Vyšné Malatíny ponúka pokojné prostredie, veľký balkón, tri murované pivnice a dobrú dostupnosť k termálnym kúpaliskám, turistike aj lyžovaniu.

Byt má výmeru 55 m² a nachádza sa na 2. poschodí z 2 v tehlovom bytovom dome. Spálňa je orientovaná na severozápad, obývací izba a kuchyňa na juhovýchod. Ráno a počas dopoludnia tak prichádza prirodzené svetlo do dennej časti bytu, zatiaľ čo spálňa zostáva príjemnejšia najmä počas letných večerov.

Veľkou výhodou je nový balkón s výmerou 5,8 m², na ktorý sa vstupuje priamo z obývacej izby. Pri rozmeroch približne 1,6 x 3,6 metra naň bez problémov umiestnite sedenie, lehátko alebo menší stolík. Vďaka juhovýchodnej orientácii ho môžete využívať na rannú kávu, oddych aj opaľovanie.

Byt prešiel v roku 2023 kompletnou rekonštrukciou vrátane elektrických rozvodov. Má murované jadro, kúpeľňu s vaňou.

Ďalšie informácie: <https://ernestdroncovsky.sk/byt-malatiny>



Maklér

Matterport



Ernest Drončovský

E-mail

droncovsky@ernestdroncovsky.sk

Telefón

+421 903 310 506

Adresa

Štúrova 63/11, 010 01 Žilina, Žilina

Web

www.ernestdroncovsky.sk

