

STAVEBNÝ POZEMOK S KRÁSNYM VÝHLADOM, 1050m², ŽILINA - PODHORIE



Popis nehnuteľnosti

SaleA - Váš partner v realitách ponúka exkluzívne na predaj sľučný pozemok na výstavbu rodinného domu v obci Podhorie, vzdalenej 20 minút autom od krajského mesta Žilina.

Pozemok je umiestnený v tichej lokalite na kopci s krásnym výhľadom na okolitú prírodu a Hrad Lietava. Je sľučný a mierne svahovitý. Jeho výmera je 1050m² (šírka: 15m a dĺžka: 70m). Prístupová cesta je spevnená.

Inžinierske siete:

K pozemku je vybudovaná elektrická prípojka + projekt pre stavebné povolenie. Prípojka na obecný vodovod je v prístupovej ceste - vydané súhlasné stanovisko obce s napojením na vodovod. Plyn nie je v dosahu.

Na pozemku je možné začať s výstavbou domu ihneď po vybavení stavebného povolenia - vydané potvrdenie z obce, že na uvedenej parcele je plánovaná individuálna výstavba rodinných domov.

Výhody: sľučný, krásny výhľad, tiché prostredie, blízkosť prírody, materská škola, potraviny, kostol, turistika, cykloturistika. ODPORÚČAM! INFO: 0903/ 310 506, droncovsky@salea.sk, ernestdroncovsky.sk

Ďalšie informácie: <https://ernestdroncovsky.sk/pozemok-podhorie>



Maklér



Ernest Drončovský

E-mail

droncovsky@ernestdroncovsky.sk

Telefón

+421 903 310 506

Adresa

Štúrova 63/11, 010 01 Žilina, Žilina

Web

www.ernestdroncovsky.sk

